

Zarządzenie nr 021.9.2023

Dyrektora Zespołu Szkół Technicznych

w Mielcu z dnia 01.10.2023r.

**w sprawie wprowadzenia Regulaminu najmu i użyczenia pomieszczeń oraz sali  
gimnastycznej w Zespole Szkół Technicznych w Mielcu**

Działając na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 1 oraz art. 68 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. *Prawo oświatowe* (t.j. Dz. U. 2023 poz. 900 z późn.zm.), art. 43 ust. 2 pkt 3 *ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami* (t.j. Dz. U. 2023 poz. 344 z późn.zm.) oraz rozdziału 1 § 1. i § 2 *rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu* z dnia 31 grudnia 2002 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach ( t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1604 z późn.zm.) zarządzam co następuje:

**§1**

Wprowadzam Regulamin najmu i użyczenia pomieszczeń oraz sali gimnastycznej w Zespole Szkół Technicznych w Mielcu w brzmieniu stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wzór umowy najmu i użyczenia pomieszczeń oraz sali gimnastycznej stanowi załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.

**§3**

Zestawienie cen wynajmów komercyjnych pomieszczeń szkolnych stanowi załącznik nr 2 do niniejszego regulaminu.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

**DYREKTOR**

Zespołu Szkół Technicznych

.....  
mgr Arkadiusz Gałkowski  
(pieczęć i podpis dyrektora)

**Załącznik nr.1 do Zarządzenia nr.021.10.2023**  
**Dyrektora Zespołu Szkół Technicznych w Mielcu**

**REGULAMIN NAJMU I UŻYCZANIA POMIESZCZEŃ ORAZ**  
**SALI GIMNASTYCZNEJ**

**W ZESPOLE SZKÓŁ TECHNICZNYCH W MIELCU**

**§1**

1. Administratorem i wynajmującym pomieszczenia szkolne w Zespole Szkół Technicznych w Mielcu jest Dyrektor.
2. Pomieszczenia szkolne wynajmowane są dla osób indywidualnych i grup zorganizowanych, zwanych „najemcą”, po zakończeniu lekcji i innych zadań statutowych szkoły.
3. Pomieszczenia szkolne wynajmowane oraz użyczane są na podstawie umowy zawartej między Dyrektorem a najemcą.
4. Opłaty za wynajem naliczane są wg zasad określonych w załączniku nr 2 do niniejszego regulaminu.
5. Wnioski można składać w sekretariacie szkoły w godzinach funkcjonowania placówki.
6. Umowę można zawrzeć wyłącznie z osobą pełnoletnią.
7. W przypadku podwyższenia kosztów utrzymania szkoły, opłaty decyzją dyrektora mogą ulec podwyższeniu.

**§ 2**

1. Podstawową jednostką wynajmu jest 1 godzina (60 min). Czas wynajmu może być zwiększony o wielokrotność jednostki podstawowej, dopuszczalny jest wynajem połowy jednostki przy wynajmie dłuższym niż 1 godzina.
2. Przekroczenie czasu pobytu powyżej 15 min po wynajmie, określonego w umowie spowoduje naliczenie dodatkowej połowy czasu wynajmu.

**§ 3**

1. Wejście na salę gimnastyczną oraz jej opuszczenie dokonuje się w sposób zorganizowany, tzn. cała zainteresowana grupa wchodzi i opuszcza salę jednocześnie.
2. Osoby korzystające z sali gimnastycznej muszą mieć miękkie obuwie sportowe o jasnej podeszwie.
3. Liczba uczestników w zespole będzie ustalana indywidualnie z osobą podpisującą umowę wynajmu lub użyczenia.

4. Po wejściu do budynku każda osoba jest zobowiązana do zmiany obuwia (dotyczy również rodziców/opiekunów przyprowadzających dzieci na zajęcia)

**W przeciwnym razie nie zostanie wpuszczona na salę.**

5. Przebywanie na sali gimnastycznej zespołów ćwiczących dozwolone jest tylko w obecności opiekuna grupy lub osoby podpisującej umowę wynajmu.
6. Każdy zespół korzystający z sali gimnastycznej oraz szatni i toalet zobowiązany jest do przestrzegania ładu i porządku w trakcie i po zakończonych zajęciach.
7. Utrzymanie czystości wynajmowanego obiektu oraz wietrzenie tych pomieszczeń stanowi podstawowy warunek z ich korzystania. Sprzęt i urządzenia w szkole są dobrem społecznym. Poszanowanie i troska o jego dobry stan jest obowiązkiem każdego uczestnika.
8. **Osoba najmująca (użytkująca) salę odpowiedzialna jest za sprzęt i urządzenia znajdujące się na sali. Wszelkie szkody wynikłe z użytkowania sali, toalet, korytarzy najemca( użytkownik) zobowiązany jest naprawić lub pokryć ich wartość.**
9. Przed wejściem i wyjściem z sali danej grupy osoba najmująca sprawdza stan sprzętu pozostawionego na sali. O wszelkich usterkach i zniszczeniach powiadamia niezwłocznie dyrektora szkoły.
10. **Zakazuje się na terenie szkoły:**
- **przebywania osobom w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub po użyciu wszelkiego rodzaju środków odurzających,**
  - **wchodzenia na obszary, które nie są dopuszczone do korzystania, palenia tytoniu oraz spożywania alkoholu,**
  - **wprowadzania zwierząt.**
11. Szkoła nie wypożycza sprzętu sportowego i dydaktycznego.
12. Wszelkie kwestie nie zawarte w regulaminie rozstrzyga dyrektor szkoły.
13. Regulamin obowiązuje od 01.10.2023 r.

**UMOWA NR.....**

Zawarta w Mielcu dnia ..... r. pomiędzy

Powiatem Mieleckim, ul. Wyspiańskiego 6

39-300 Mielec posiadającym NIP : 817-19-80-506

reprezentowanym przez mgr Arkadiusza Gałkowskiego działającego na podstawie pełnomocnictwa Powiatu Mieleckiego.

Zespołem Szkół Technicznych w Mielcu ul. K. Jagiellończyka 3 reprezentowanym przez:

mgr Arkadiusza Gałkowskiego – Dyrektora ZST działającego na podstawie pełnomocnictwa Powiatu Mieleckiego

**a**

.....

**§1**

ZST w Mielcu umożliwia korzystanie z sali nr ..... w pawilonie sportowym ZST.

**§2**

..... będzie korzystał z sali nr ..... w następujących dniach:

.....

.....

**§3**

W związku z korzystaniem z: sali nr ..... będzie płacił dla ZST w Mielcu należność w wysokości ..... za 1 godzinę zajęć na podstawie harmonogramu uczestniczenia w zajęciach .

**§4**

Należność wynikającą z §3 niniejszej UMOWY należy przekazać przelewem na konto bankowe określone na fakturze w ciągu 21 dni w terminie wskazanym na fakturze.

**§5**

..... zobowiązuje się:

1. Używać pomieszczenia i terenu zgodnie z przeznaczeniem i należną starannością
2. Poność całkowitą odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów p.poż. i bhp
3. Przestrzegać obowiązujących przepisów a w szczególności:

- Stosować przedmiotów użytkowania w czasie zajęć sportowych odpowiednie obuwie i piłki
  - Przestrzegać odpowiedniej ilości osób na zajęciach
4. Przestrzegać porządku i czystości

#### §6

UMOWA zostaje zawarta na okres .....  
z możliwością przedłużenia. Wcześniejsze rozwiązanie umowy może nastąpić za 2 tygodniowym okresem wypowiedzenia po uzyskaniu informacji o wprowadzeniu obostrzeń uniemożliwiających wynajem sali.

#### § 7

W przypadku nie opłacenia należności w terminie ustalonym w umowie, ZST może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym z naliczeniem ustawowych odsetek.

#### §8

Wszelkie sprawy sporne rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby wynajmującego w Mielcu.

#### §9

UMOWA została zawarta w 2 jednobrzmiących egzemplarzach z których strony otrzymują po 1 egzemplarzu

Za .....

Za ZST Mielec .....

**ZESTAWIENIE CEN WYNAJMÓW KOMERCYJNYCH  
POMIESZCZEŃ SZKOLNYCH**

|                                                                                                                         |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>WYSZCZEGÓLNIENIE:</b>                                                                                                |            |
| <b>Sala lekcyjna, w tym:</b>                                                                                            |            |
| <b>30 minut:</b>                                                                                                        | 20,00 zł.  |
| <b>45 minut:</b>                                                                                                        | 25,00 zł.  |
| <b>60 minut</b>                                                                                                         | 35,00 zł.  |
| <b>Sala lekcyjna z wykorzystaniem rzutnika, tablicy multimedialnej , laptopa, etc. tj. wyposażenia szkolnego w tym:</b> |            |
| <b>30 minut</b>                                                                                                         | 30,00 zł.  |
| <b>45 minut:</b>                                                                                                        | 35,00 zł.  |
| <b>60 minut</b>                                                                                                         | 45,00 zł.  |
| <b>Sala komputerowa (60 minut)</b>                                                                                      | 100,00 zł. |
| <b>Sale gimnastyczno-sportowe razem z szatniami (60 minut):</b>                                                         |            |
| <b>Sala gimnastyczna duża nr. 1</b>                                                                                     | 90,00 zł.  |
| <b>Sala gimnastyczna średnia nr. 2</b>                                                                                  | 50,00 zł.  |